मुंबई येथे लघुवाद न्यायालयामध्ये,
आर. ए. ई. व आर. खटला क्र. १८४६/२०१७ मध्ये

श्री. विलास बळवंत महाडिक)
पीओए इंद्रजीत विलास महाडिक यांच्या वतीने, वय ७४ वर्ष, व्यवसाय : निवृत्त, मुंबई,)
भारतीय रहिवासी त्यांचा पत्ता पुष्पावती बिल्डींग, सीटीएस क्र. ४४८, चिरा बाझार,)
हॉटेल शारदाच्या समोर, मुंबई – ४०० ००२.)
..... **वादी**

वि.

श्री. बी. एफ. मिनाबट्टीवाला, पूर्ण नाव)
व वय ज्ञात नाही, व्यवसाय : ज्ञात नाही, त्यांचा पत्ता पुष्पावती बिल्डींग, फ्लॅट क्र. बी ७,)
३ रा मजला, चिरा बाझार, हॉटेल शारदाच्या समोर, मुंबई – ४०० ००२)
..... **प्रतिवादी**

प्रति,
वरील नामित प्रतिवादी

ज्याअर्थी वरील नामित वादींनी प्रतिवाद्यांविरोधात वरील खटला दाखल केला आहे ज्यामध्ये अशी मागणी केली आहे की, प्रतिवाद्यांनी तक्रारदारांना खटल्याशी संबंधित जागा अर्थात रूम/फ्लॅट धारक क्र. बी ७, पुष्पावती बिल्डींग, ३ रा मजला, चिरा बाझार, हॉटेल शारदासमोर, मुंबई – ४०० ००२, धारक सीटीएस क्र. ४४८ या खटला जागेचा तसेच एक्झिबिट ए अनुसार पुढील विवरणीत रिक्त व शांततामय ताबा तसेच तक्रारीकरिता मागणी करण्यात आलेल्या पुढील अनुतोष देण्याचा निवाडा व आदेश देण्यात यावा.

तुम्हाला याद्वारे समन्स देण्यात येतो की, तुमचे लेखी अहवाल सन्मा. न्यायाधीश पीठासिन न्यायालय यांच्यासमक्ष दि. २२.११.२०१८ रोजी दु. २.४५ वा. न्यायालय क्र. २१, ४ था मजला, न्यु ॲनेक्स इमारत येथे लघु वाद खटला न्यायालय, एल. टी. मार्ग, मुंबई – ४०० ००२ येथे न्यायालयामध्ये लेखी अहवाल सादर करणे व सूचना केलेले व सर्व साहित्यीक उत्तरे यांची उत्तरे देण्याकरिता सदर व्यक्तींनी व्यक्तिश: वा प्राधिकृत वकील यांच्याद्वारे उपस्थित राहणे आवश्यक आहे व वरील नामित वादींचे उत्तर न्यायालयाच्या प्राधिकरणाअंतर्गत समन्सच्या स्वीकृती तारखेच्या दिवसांच्या आत सदर न्यायालयामध्ये लेखी अहवाल सादर करणे व सूचना केलेले व सर्व साहित्यीक उत्तरे यांची उत्तरे देण्याकरिता सदर व्यक्तींनी उपस्थित राहणे आवश्यक आहे व वरील नामित वादींनी याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सदर अर्जास कारणे देण्यासाठी उपस्थित राहावे अन्यथा तुमच्या अनुपस्थितीत सदर अर्जावर सुनावणी होऊन निर्णय देण्यात येईल.

तुम्ही सदर सन्मा. न्यायालयाच्या न्यायालय रूम क्र. २१ मधून सदर वादींची प्रत प्राप्त करू शकता.

सदर न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी, दि. १० ऑक्टोबर, २०१८

सही/–
आय/सी, निबंधक

जाहीर सूचना

आम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आम्ही श्री. अमनदीप सिंह आहलूवालिया व श्रीम. दीपा सिंह (**मालक**) हे खालील अनुसूचीमध्ये अधिक विवरणीत १५ वा रस्ता, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०५० येथील सदर बिल्डींगच्या पोडिअममधील ३ (तीन) कार पार्किंग जागा धारक क्र. पी१४, पी१५ व पी१६ चा कब्जा तसेच विशेष हक्क व वापर यांच्यासह (**पार्किंग जागा**) सेलेस्टीअल म्हणून ज्ञात बिल्डींगच्या १२ व्या मजल्यावरील विशेष वापर व अतिरिक्त मालमत्ता क्षेत्र मोजमापित अंदाजे ८०६.०१ चौरस फूट चटई क्षेत्र (**अतिरिक्त मोजमापित क्षेत्र**) यांच्या हक्कांसह सर्व निवासी फ्लॅट क्र. १२०२ मोजमापित अंदाजे १००४.५० चौरस फूट चटई क्षेत्र (प्रत्यक्षरित्या प्रत्यक्ष मोजमापित अंदाजित १३६० चौ. फूट चटई क्षेत्र) (फ्लॅट) चे अधिकारी आहेत व मालक आहेत (फ्लॅट, अतिरिक्त मोजमापित क्षेत्र व पार्किंग जागा यापुढे एकत्रितरित्या सदर जागा म्हणून उल्लेखीत) यांच्या हक्क, अधिकार व हितसंबंधांची पडताळणी करत आहोत.

दिवान हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड यांच्या नावे हक्क करार दि. २९ जून, २०१३ रोजी जमा करून गहाण ठेवण्यात आलेला फ्लॅट मालक यांच्याद्वारे प्रतिभूत करण्याकरिता कर्ज प्राप्त केले होते.

कोणाही व्यक्तीस/ संस्था तसेच कोणतीही बँक व/वा वित्त संस्था व/वा प्राधिकरण यांना सदर संबंधित जागा वा कोणत्याही भागासंदर्भात कोणतेही दावे, हक्क, हितसंबंध, अधिकार वा मागण्या काही असल्यास त्यांनी विक्री, हस्तांतरण, अदलाबदल, उप भाडेकरार, भाडेकरार, जप्ती, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, वारसा, देणगी, वहिवाट, भेट, देखभाल, सुविधाधिकार, न्यास, व्यवस्था, उप-वहिवाट, लीव्ह ॲन्ड लायसंस, केअर-टेकर आधारावर, व्यवसाय, ताबा, कौटुंबिक व्यवस्था/ सेटलमेंट, खटला वा कोणत्याही न्यायालयाचा आदेश, कंत्राट/ करार वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे अधोहस्ताक्षरितांना सदर दाव्यांच्या आधारावर सर्व दस्तावेजांचे पुरावे यांच्यासह सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत सूचित करणे आवश्यक आहे अन्यथा सदर हक्क, अधिकार, लाभ, हितसंबंध, दावे व/वा मागण्या काही असल्यास त्या अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानण्यात येतील व सदर दावे आमच्या अशिलांना बंधनकारक नसतील व ते पुढील प्रक्रिया पूर्ण करतील.

अनुसूची
(''जागा'')

वांद्रे टाऊन प्लॅनिंग योजना ३, गाव वांद्रे, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगरीय येथील रचना निवासासह १५ वा रस्ता, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०५०, अंतिम जमिन धारक अंतिम प्लॉट क्र. ४०३, संबंधित सीटीएस क्र. एफ/६१, मोजमापित अंदाजे ७२५ चौरस यार्ड समतुल्य ६०६.२ चौरस मीटर व अंतिम प्लॉट क्र. ४०४ संबंधित सीटीएस क्र. एफ/६०, मोजमापित अंदाजे ७२५ चौरस यार्ड समतुल्य ६०६.२ चौरस मीटर एकूण मोजमापित अंदाजे १,४५० चौरस यार्ड समतुल्य १,२१२.४ चौरस मीटर येथील सदर बिल्डींगच्या पोडिअममधील ३ (तीन) कार पार्किंग जागा धारक क्र. पी१४, पी१५ व पी१६ चा कब्जा तसेच विशेष हक्क व वापर यांच्यासह सेलेस्टीअल म्हणून ज्ञात बिल्डींगच्या १२ व्या मजल्यावरील विशेष वापर व अतिरिक्त मालमत्ता क्षेत्र मोजमापित ८०६.०१ चौरस फूट चटई क्षेत्र यांच्या विशेष वापर हक्कांसह सर्व तो निवासी फ्लॅट धारक क्र. १२०२, मोजमापित क्षेत्र अंदाजित १००४.५० चौरस फूट चटई क्षेत्र (प्रत्यक्षरित्या प्रत्यक्ष मोजमापित अंदाजित १३६० चौ. फूट चटई क्षेत्र).

दि. २२ ऑक्टोबर, २०१८

मे. हरियानी ॲन्ड कं. यांच्याकरिता
सही/–
भागीदार
वकील व सॉलिसीटर्स
बख्तावर, ७ वा मजला, रामनाथ गोएंका मार्ग,
नरिमन पॉईंट, मुंबई – ४०० ०२१.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9)(e)) Before the Competent Authority District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Bhandari Co-op. Bank Building, 2nd Floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai - 400028.
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963.
Application No. 177 of 2018

Chairman/Secretary,
Sai Zarukha Co-op. Hsg Society Ltd.
CTS No. 729 (Part), Adarsha Colony Road,
Opp. SNDT Mahila College,
Malad (West), Mumbai-400 064.
...Applicant

Versus

1) M/s. B.R. Enterprises,
135, Sanjog, Daulat Nagar Borivali (E),
Mumbai- 400066.
2) Motibhai Narayanbhai Patel
Alka Building, Marve Road, Malad (W),
Mumbai- 400 064.
3) Rameshbhai Dayabhai Patel
Alka Building, Marve Road, Malad (W),
Mumbai- 400 064
...Respondent

To,
The above named Applicants
The Promoter/ Opponent/s

PUBLIC NOTICE

1) Take the notice that the above application has been filed by the applicant under section 11 under the Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 and under the applicable Rules against the Promoter/ Opponents above mentioned.

2) The Applicant has prayed for grant of unilateral conveyance its land bearing CTS No. 729 (Part) of village: Malad (North), Taluka: Borivali together with house standing thereon situate lying and being at Adarsha Colony Road, Opp. SNDT Mahila College, Malad (West), Mumbai -400064 in favour of the Applicant society.

3) The hearing in the above case has been fixed on **25/10/2018 at 03:00 p.m.**

4) The Promoter/ Opponent/s and their legal heirs if any, or any person / authority wishing to submit any objection, should appear in person or through the authorized representative on **25/10/2018 at 03:00 p.m.** before the undersigned together with any documents, he/she/they want/s to produce in support of his/her objection/ claim / demand against the above case and the applicant/s is/ are advised to be present at that time to collect the written reply. If any filed by the interested parties.

5) If any person/s interested, fails to appear or file written reply as required by this Notice, the question at issue / application will be decided in their absence and such person/s will have no claim, object or demand whatsoever against the property for which the conveyance / declaration / order is granted or the direction for registration of the society is granted to the applicants or any order / certificate / judgment is passed against such interested parties and the matter will be heard and decided ex-parte.

6)Given under my hand and the seal of the Competent Authority.

By order,

SEAL

Sd/- Rajendra Veer
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Competent Authority
u/s 5A of the MOFA,1963

The *spirit of* Mumbai *is now*
91 years old!

THE FREE PRESS JOURNAL

NATION | WORLD | POLITICS | SPORTS | EDUCATION | BUSINESS | ENTERTAINMENT

The Family Newspaper

www.freepressjournal.in

फाईन ऑर्गेनिक इंडस्ट्रीज लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: फाईन हाऊस, आनंदजी स्ट्रीट, एम. जी. रोडलगत, घाटकोपर (पूर्व),
मुंबई–४०० ०७७; **दूर.**: +९१ (०२२) २१०२५०००, **फॅक्स**: +९१ (०२२) २१०२८८९९
ई–मेल: investors@fineorganics.com; **संकेतस्थळ**: www.fineorganics.com;
सीआयएन:यू२४११९एमएच२००२पीएलसी१३६००३

मंडळाची सभा ०३/२०१८–२०१९ ची सूचना

सिक्युरिटीज आणि एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲन्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन २९, ३३ सहवाचता रेग्युलेशन ४७ ला अनुसरून याद्वारे सूचना देण्यात येते की, फाईन ऑर्गेनिक इंडस्ट्रीज लिमिटेडच्या संचालक मंडळाची ०३/२०१८–२०१९ ३० सभा सप्टेंबर, २०१८ रोजी संपलेल्या अर्धवार्ष आणि तिमाहीकरिता अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष इतर बाबींसह विचारात आणि मंजुरीकरिता शुक्रवार, २ नोव्हेंबर, २०१८ रोजी घेण्यात येणार आहे.

कंपनीच्या समान शेअर्समधील ट्रेडिंगकरिता विंडो २० ऑक्टोबर, २०१८ पासून ते ४ नोव्हेंबर, २०१८ (दान्ही दिवसांचा समावेश) पर्यंत बद राहील. ट्रेडिंग विंडो ५ नोव्हेंबर, २०१८ पासून खुले राहील.

सदर सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ http://www.fineorganics.com येथे आणि स्टॉक एक्सचेंजचे संकेतस्थळ http://www.bseindia.com आणि http://www.nseindia.com वर पाहता येईल.

फाईन ऑर्गेनिक इंडस्ट्रीज लिमिटेडकरिता
सही/–
पूजा गांवकर
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २० ऑक्टोबर, २०१८

कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड

Capri Global

नोंदणीकृत कार्यालय : ५०२, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझीनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई – ४०० ०१३.
शाखा कार्यालय : प्लॉट क्र. ३बी, २ रा मजला, करोळ बाग, नवी दिल्ली – ११० ००५.
शाखा कार्यालय : कार्यालय क्र. ३०१, ३ रा मजला, ९२७, सनास मेमोरिज, फरगुसन कॉलेज रोड, एयू स्मॉल फायनान्स बँक च्या समोर, शिवाजीनगर, पुणे, महाराष्ट्र – ४११ ००५.

ताबा सूचना
(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(१) अनुसार)

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरितांना कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड यांचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अनुसार व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचिता कलम १३ (२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित कर्जदार/सह-कर्जदार **१. मे. कब्बूर गॅसेस यांचा पत्ता स. क्र. ४९/२/२/१, गुजरवाडी फाटा, कात्रज, महाराष्ट्र, पुणे – ४११ ०४६ २. श्री. अतूल बसवराज कब्बूर, ३. श्रीम. ज्योती अतूल कब्बूर, राहणार धनराज हाउसिंग सोसायटी, बिल्डींग क्र. एफ, तिसरा मजला, आप्टे रोड, डेक्कन जीमखाना, महाराष्ट्र, पुणे – ४११ ०३० यांना सदर सूचनेत निर्देशित रक्कम रु. २,४९,५६,१६३/– (रु. दोन कोटी एकोणपन्नास लाखा छप्पन्न हजार एकशे त्रेसष्ट मात्र) खाते क्र. एलएनसीजीसीपीयूएनटीएल००००००२५७३ करिता तसेच रक्कम रु. ३०,८५,९०९/– (रु. तीस लाख पंच्याऐंशी हजार नउशे नउ मात्र) खाते क्र. एलएनसीजीसीपीयूएनटीएल०००००५०७९ करिता दि. २०.१२.२०१७ अनुसार तसेच रक्कम रु. १२,९७,८६१.९०/– (रु. बारा लाख सत्त्याणव हजार आठशे एकसष्ट व नव्वद पैसे मात्र) खाते क्र. एलएनसीजीसीपीयूएनटीएल०००००४४४९ करिता दि. १९.१२.२०१७** अनुसार या रक्कमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याचे निर्देश देणारी मागणी सूचना दि. २८.१२.२०१७ रोजी जारी केली होती.

कर्जदार/सह–कर्जदार/ गहाणवटदार यांनी सदर रक्कमेचा भरणा करण्यास कसूर केल्याने सूचना याद्वारे विशेषत: कर्जदार/सह–कर्जदार/ गहाणवटदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम ८ सहवाचन सदर कायद्याच्या कलम १३ (४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील नमूद प्रतिभूत मालमत्तेचा **दि. १७.१०.२०१८** रोजी प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

खालील नमूद मालमत्तेचा सदर प्रत्यक्ष ताबा तहसिलदार/तलाठी/सर्कल अधिकारी यांच्याद्वारे कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी यांना दि. १७.१०.२०१८ अनुसार सन्मा. जिल्हा दंडाधिकारी न्यायालय, पुणे दि. २६.०६.२०१८ अनुसार सीसी/एसआर/३०३/२०१८ मध्ये देण्यात आला आहे.

विशेषत: कर्जदार/सह–कर्जदार/ गहाणवटदार तसेच आम जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड यांच्या प्रभारांतर्गत रक्कम **रु. २,४९,५६,१६३/– (रु. दोन कोटी एकोणपन्नास लाखा छप्पन्न हजार एकशे त्रेसष्ट मात्र) खाते क्र. एलएनसीजीसीपीयूएनटीएल००००००२५७३ यांच्यासह पुढील व्याज १३.७५% द. सा. दराने दि. २०.१२.२०१७ अनुसार करण्यात आले असून रक्कम रु. ३०,८५,९०९/– (रु. तीस लाखा पंच्याऐंशी हजार नउशे नउ मात्र) खाते क्र. एलएनसीजीसीपीयूएनटीएल०००००५०७९ करिता पुढील व्याज १५.००% द. सा. दराने दि. २०.१२.२०१७ अनुसार तसेच रक्कम रु. १२,९७,८६१.९०/– (रु. बारा लाख सत्त्याणव हजार आठशे एकसष्ट व नव्वद पैसे मात्र) खाते क्र. एलएनसीजीसीपीयूएनटीएल०००००४४४९ करिता पुढील व्याज १४.००% द. सा. दराने दि. १९.१२.२०१७** अनुसार वसूल करण्यात येईल.

कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदींअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे (तारखेनुसार सुधारित) लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे विवरण

सर्व्हे क्र. ४९/२/२/१, गुजरवाडी फाटा, चौगुले इंडस्ट्रिजच्या मागे, कात्रज, महाराष्ट्र, पुणे – ४११ ०४६ येथील मालमत्ता धारक सर्व तो भाग व भूखंड. टीप : सर्व मोजमापित ००एच.४ आर (गुंठा) एकूण क्षेत्र ००एच.८आर (गुंठा) सध्या ताबा असलेले ००एच.४आर (गुंठा) व उर्वरित रचना त्यावरील.

महेश्वर सिंह
कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेडकरिता
प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता

दि. २२.१०.२०१८
ठिकाण : पुणे

पिगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लि.

PEGASUS

५५–५६, ५ वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, नरिमन पॉईंट, मुंबई–४०० ०२१,
फोन क्र. (०२२) ६१८८ ४७०० **फॅक्स:** (०२२) २२८४ ६७९७.
ई मेल : sys@pegasus-arc.com **युआरएल :** www.pegasus-arc.com

ई–लिलाव विक्रीकरिता जाहीर सूचना

अलाहाबाद बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील नमूद कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अन्वये जारी केलेल्या **३०/०९/२०१०** रोजीस मुदत कर्ज खात्यामधील **रु. १,५५,०८,६६६.९५ (रुपये एक कोटी पंच्चावन्न लाख आठ हजार सहाशे सहासष्ट आणि पैसे पंच्याण्णव मात्र)** आणि **३०/०९/२०१०** रोजीस कॅश क्रेडिट खात्यामधील **रु. ८,३७,२९,५५५.१० (रुपये आठ कोटी सदतीस लाख एकोणतीस हजार पाचशे पंचावन्न आणि पैसे दहा फक्त)** सह ०१/१०/२०१० पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार आणि खर्च या रकमेच्या थकबाकीकरिता दिनांक ०६/१०/२०१० रोजीच्या मागणी सूचनेनुसार सदर सूचनेत नमूद केलेल्या विहित कालावधीत संपूर्ण थकबाकी चुकती करण्यास कर्जदार/हमीदारांनी कसूर केल्यामुळे १९/०२/२०११ रोजी सदर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील नमूद गहाण मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतला. त्यानंतर सदर कर्जदारांच्या थकबाकीसह त्या अंतर्गत असलेले तारण हितसंबंध सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदीनुसार दिनांक २७/०९/२०१३ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे अलाहाबाद बँकेद्वारे **पिगासस ग्रुप थ्री ट्रस्ट III (पिगासस)** चे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत पिगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. च्या नावे अभिहस्तांकित केले आहेत. पुढे पिगाससने २१/०८/२०१५ रोजी सदर फ्लॅटस्चा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला.

निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, पिगाससने सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अन्वये **''जे आहे जेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे''** तत्त्वाने खालील मिळकतीची विक्री करण्याचे ठरविले आहे. निम्नस्वाक्षरीकार याद्वारे येथील खालील नमूद अटी आणि शर्तीच्या अधीन खालील मिळकत खरेदीसाठी इच्छुक पक्षकारांकडून प्रस्ताव मागवित आहेत. ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी ई–लिलावाकरिता गहाण मिळकत ठेवण्याचे ठरविले आणि त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे:–

१. कर्जदाराचे नाव : ए–१ ऑटो प्रायव्हेट लिमिटेड
२. हमीदारांचे नाव : १.मनप्रीत सिंग ए. विजान, २. श्री. प्रदीप एल. तिलानी,
३. सौ. निर्मला एल. तिलानी ऊर्फ सौ. निर्मला व्ही. देवजानी.
४. श्री. अमरिक सिंग आय. विजान (मयतापासून)
मनप्रीत सिंग ए. विजान– मयत व्यक्ती श्री. अमरिक सिंग आय. विजान यांचे कायदेशीर वारस

३. थकबाकी ज्यासाठी तारण मत्ता विकण्यात येणार आहे:
१. कॅश क्रेडिट :–३०/०९/२०१० रोजीस रु. ८,३७,२९,५५५.१० अधिक त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार आणि खर्च.
२. मुदत कर्ज :–३०/०९/२०१० रोजीस रु. १,५५,०८,६६६.९५ अधिक त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार आणि खर्च.

विक्री करावयाच्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन :

मिळकतीचे वर्णन	दावे काही असल्यास मिळकती विरोधात पुढे आलेले आणि तारण धनकोंना ज्ञात कोणतीही अन्य थकबाकी आणि मूल्य	राखीव किंमत ज्याखाली मिळकतीची विक्री होणार नाही	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
कुलाबा विभागाचा सिटी सर्व्हे क्र. ५०३ धारक प्लॉट वरील कॅन्डी कॅस्टल को– ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., ११,थॉमस स्ट्रीट, टेलिफोन भवनसमोर, कुलाबा, मुंबई–४०० ००५ येथील ३ ऱ्या मजल्यावरील मोजमापित २००० चौ.फू. (बिल्टअप क्षेत्र) फ्लॅट क्र. ५७, ५८, ५९ आणि ६०	सिटी सिव्हिल कोर्ट वाद क्र. ८०७/२०१३ समक्ष पेंडिंग मॅटर ईश्वर व्ही. देवजानी विरुद्ध श्रीम. निर्मालन एल. तिलानी आणि अन्य	रु. ५०३ लाख	रु. ५०.३ लाख

४. मिळकतींचे निरीक्षण त्या ठिकाणी **०२/११/१८** रोजी **दु. ३.००** आणि **सायं. ५.००** दरम्यान करता येईल.
५. बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : २६/११/१८ रोजी सायं. ४.०० पर्यंत.
६. बोली उघडण्याची वेळ आणि ठिकाण : २७/११/१८ रोजी स.११.०० वा. पासून ते दु. ०१.०० **वा. पर्यंत वेबसाईट (https://sarfaesi.auctiontiger.net) मार्फत ई–लिलाव/बोली.**

अटी आणि शर्ती

१. वरील निर्देशित गहाण मालमत्तांकरिता लिलाव विक्री वेबसाईट **(https://sarfaesi.auctiontiger.net)** च्या माध्यमातून ऑनलाईन ई–लिलाव/बोली पद्धतीतून **२७/११/२०१८ रोजी स. ११.०० ते दु. १.००** या वेळेत प्रत्यकी ५ मिनिटांच्या कालावधीच्या अमर्यादित विस्तारासहित आयोजित करण्यात येईल. इच्छुक बोलीदारांनी पिगाससचे प्रभार वगळता अन्य प्राधिकाऱ्यांचे मालमत्तेवरील कोणतेही दावे/भार यांसदर्भात स्वतंत्र चौकशी करावी व त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी मालमत्तेचे हक्क, विस्तार, दर्जा व परिमाण यांसंदर्भात खात्री करून घ्यावी.
२. ई–लिलावात सहभागी होऊ इच्छिणाऱ्या सर्व व्यक्तींनी त्याचे/त्यांचे ओळखीचे पुरेसे व स्वीकारार्ह पुरावे, राहण्याचे पुरावे तसेच पॅन/टॅन कार्ड आदींच्या प्रतीसुद्धा सादर कराव्यात. बोलीदारांनी पॅन कार्ड व निवासाच्या पुराव्याचा पत्ता यांच्या स्कॅन्ड केलेल्या प्रती ई–निविदा सादर करतेवेळेस अपलोड कराव्यात. व्यक्ती वगळता बोलीदारांनी ई–बोलीकरिता योग्य ते मॅन्डेटसुद्धा अपलोड करावे.
३. प्रस्तावित बोलीदार संपर्क वेबसाईटकडून ऑनलाईन प्रशिक्षण घेवू शकतात. वेबसाईट: **https://sarfaesi.auctiontiger.net** व मे. ई–प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीस लि., ऑक्शन टायगर, अहमदाबाद (हेल्प लाईन क्र.: ०७९–४०२७० ५९४/५९६/५६८/५८७/५९८) येथून प्राप्त होईल. संपर्क व्यक्ती श्री. विवेक कचारिया, मोबाईल क्र. + ९१ ६३५१८९६६४३, ई–मेल: **vivek@auctiontiger.net,** श्री. आकाश कऱ्हे, मोबाईल क्र.: + ९१ ९८३३३९८५४७, ई–मेल: **akash.karhe@auctiontiger.net**.
४. बोलीदारांनी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी व ई–लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभाग घेण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तींकरिता **https://sarfaesi.auctiontiger.net** ला भेट द्यावी.
५. वरील परिशिष्टात विवरणीत मालमत्तेसंदर्भातील तपशील हा पिगाससच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार आहे व त्यातील कोणतीही त्रुटी, चुकीचे विवरण वा मजकूर वगळणे याकरिता पिगासस जबाबदार नसेल.
६. बोली संबंधित तपशिलासमवेत विहित नमुन्यातून ऑनलाईन/ऑफलाईन सादर कराव्यात.
७. **इच्छुक बोलीदारांनी मुंबई येथे देय पिगासस ग्रुप थ्री फोर ट्रस्ट III, मुंबई च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरच्या मार्गाने येथे वरील नमूद तारीख आणि वेळेत किंवा त्यापूर्वी इसारा अनामत रक्कम (इअर) जमा करणे आवश्यक आहे किंवा मुंबई येथे देय इअर खाते क्र. ५०१७२७४७०२२, खात्याचे नाव पिगासस ग्रुप थ्री ट्रस्ट III, खात्याचे नाव : पिगासस ग्रुप थ्री ट्रस्ट III, मुंबई येथे देय आयएफएससी कोड : एएलएलए ०२११३४८ मध्ये आरटीजीएस/ एनईएफटी/ फंड ट्रान्सफर च्या मार्गाने सुध्दा जमा करता येईल.**
८. राखीव रकमेच्या वर बोली सादर करण्यात याव्यात व बोलीदार त्यांचे पुढील प्रस्ताव **रु. ५,००,०००/– (रु. पाच लाख मात्र)** च्या पटीमध्ये वाढवू शकतील.
९. यशस्वी बोलीधारकांने बोलीच्या एकूण रकमेच्या २५% रक्कम (आधी जमा केलेल्या इसारा रकमेसहित) ई–निविदेद्वारे विक्री प्रक्रिया बंद झाल्यावर त्याच दिवशी किंवा पुढील कार्यदिवशी वरील खंड (७) मध्ये निर्देशित केल्यानुसार सादर करावी लागेल व बोली रकमेची उर्वरित रक्कम त्यांच्या नावे स्वीकृती/विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत किंवा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे लिखित मान्य विस्तारित कालावधीच्या आत जमा करावी लागेल.
१०. वरील कालावधीत रकमेचे प्रदान करण्यात कसूर झाल्यास विक्री आपोआप रद्द होईल व यशस्वी बोलीदाराने इसारा रकमेसमवेत जमा केलेली संपूर्ण रक्कम जप्त करण्यात येईल व पुढील कोणतीही सूचना न देता मालमत्तेची पुन:विक्री करण्यात येईल.
११. अयशस्वी बोलीदारांची इअर ई–लिलाव विक्री प्रक्रियेच्या समाप्तीच्या वेळेस परत करण्यात येईल. सर्वोच्च/यशस्वी बोलीदारांच्या संदर्भात त्याच्या/तिच्या बोली रकमेसंदर्भात इअरची रक्कम समायोजित करण्यात येईल. इअरवर कोणतेही व्याज देय नसेल.
१२. विक्री ही पिगाससच्या निश्चितीच्या अधीन असेल. कर्जदार/हमीदारांद्वारे विक्रीच्या तारखेच्या आधी संपूर्ण रकमेचे प्रदान झाल्यास विक्री आयोजित करण्यात येणार नाही.
१३. विक्री करावयाच्या मालमत्तेसंदर्भातील कोणतेही दावे, मालमत्तेवरील प्रभार/भार वा अन्य कोणतेही प्रकरण आदी बाबी ऑनलाईन बोली सादरीकरणापश्चात विचारात घेतले जाणार नाहीत.
१४. कोणतीही पूर्वसूचना न देता व कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली स्वीकारणे वा रद्द करणे वा विक्री स्थगित/तहकूब/रद्द करणे वा कोणतेही कारण न देता आणि कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय विक्रीच्या कोणत्याही अटीमध्ये सुधारणा करण्याचा पूर्ण अधिकार निम्नस्वाक्षरीकारांकडे आहे.
१५. यशस्वी बोलीदारास स्टॅम्प ड्युटी, प्रभार यांमध्ये विक्री प्रमाणपत्र, नोंदणीकरण प्रभार, सरकारला देय सर्व वैधानिक थकबाकी, दर व कर तसेच दोन्ही मालमत्तेशी संबंधित विद्यमान व भविष्यकालीन देणी यांचे प्रदान करावे लागेल. **विक्री प्रमाणपत्र केवळ यशस्वी बोलीदाराच्याच नावे जारी करण्यात येईल.**
१६. विक्री सर्व ज्ञात आणि अज्ञात बोजासह **''जे आहे जेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** करण्यात येईल. इच्छुक बोलीदारांना मिळकत कर, वीज थकबाकी इ. च्या सांविधिक थकीत दायित्त्वासह मिळकतीवरील बोजाच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.
१७. विक्री ही **सरफैसी** ॲक्ट, २००२ मध्ये विहित अटी तसेच वरील विहित अटींच्या अधीन असेल.
१८. **सदर सूचना ही वरील कर्जदार/हमीदारांसाठी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) अंतर्गत आवश्यक तीस दिवसांचे प्रकाशनही आहे.**
१९. पुढील चौकशी प्राधिकृत अधिकारी, मन्झर अब्बास, पिगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. पत्ता ५५–५६, ५ वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई–४०० ०२१, दूर. क्र.: ०२२ ६१८८४७००/०२२–६१८८४७२६, मोबाईल क्र. ९८२१५६१४२२, ९८२०३९१०४७, **ई–मेल : manzar@pegasus-arc.com, Lopa@pegasus-arc.com** येथे करावी.

विशेष सूचना

अंतिम मिनिटांत व सेकंदात बोली सादर करणे हे बोलीदारांच्या स्वत:च्या हितार्थ टाळण्यात यावे. अशा बाबतीत विक्रेत्यांच्या कोणत्याही चूक/असफलतेकरिता (इंटरनेट बंद पडणे, वीज जाणे इ.) पिगासस किंवा सेवा पुरवठादार जबाबदार नसतील. अशा आकस्मिक घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांनी कृपया सर्व आवश्यक व्यवस्था/पर्यायी व्यवस्था जसे राखीव वीजपुरवठा आदींची व्यवस्था करून ठेवावी जेणेकरून अशा परिस्थितीत तोडगा काढता येऊ शकेल व यशस्वीरित्या बोली सादर करून सहभाग घेता येऊ शकेल.

दिनांक : २२.१०.२०१८
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
पिगासस ग्रुप थ्री ट्रस्ट III

COSMOS BANK
THE COSMOS CO-OP. BANK LTD. (Multistate Scheduled Bank)

मुंबई विभागीय कार्यालय : हॉरिझॉन बिल्डिंग, १ ला मजला, रानडे रोड आणि गोखले रोड जंक्शन, गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०२८.फोन क्र. ०२२–२४४७६०१२/५७/५८

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये ई–लिलाव विक्री सूचना

दी कॉसमॉस को–ऑपरेटिव्ह बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने या ठिकाणी खाली नमूद केल्याप्रमाणे कसूरदाराच्या ताब्यात घेतलेल्या स्थावर मालमत्तांची निविदा मागवून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अधीन **'जसे आहे जेथे आहे'** आणि **'जसे आहे जे आहे'** तत्वांवर विक्री/लिलाव करण्याचे ठरविले आहे.

कर्जदार कंपनीचे नाव	स्थावर मिळकतीचे वर्णन
मे. सिमसन पम्प्स अँड इक्युपमेंट्स प्रा. लि. दादर शाखा **नोंदणीकृत कार्यालय येथे:–** इमारत क्र. सी–४, गाळा क्र. ६, ७, ८, ९ अरहम लॉजी पार्क आणि इंडस्ट्री, गाव वासिंद, पी. ओ. लोनाड, तहसील भिवंडी, मुंबई नाशिक हायवे, एनएच–३, ठाणे–४२१ ३०२, आणि पत्ता:– प्लॉट क्र. ए/०७, फेज V, डीएसआयडीसी इंडस्ट्रीयल पार्क, पी. ओ. बवाना, न्यू दिल्ली–११००३९. **संचालक आणि हमीदार:–** १) श्री. किरीट रविलाल रामभीया, २) श्रीम. संगिता किरिट रामभीया मागणी सूचना दिनांक: २२.०५.२०१४ रक्कम रु. ३,२२,३७,७६४.५४ + त्यावरील पुढील व्याज. कब्जा दिनांक – २४.०८.२०१८ (प्रत्यक्ष कब्जा) **लिलाव विक्री/बोली प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह २७.११.२०१८ रोजी दुपारी १.०० ते दु. २.०० दरम्यान http://cosmosbank.auctiontiger.net संकेत स्थळाच्या माध्यमातून होईल.**	ठाण्याचा नोंदणीकृत जिल्हा आणि उपजिल्ह्यातील भिवंडीचा तालुका आणि उप–जिल्ह्यातील ग्रुप ग्रामपंचायत सोनालेच्या हद्दीतील मौजे वाशींद येथे असलेले आणि वसलेली स्थित जमीन धारक सर्व्हे क्र. १५.१, २, ३, १६/२ पी, ३ पी, १७/२, १८/१ ते १५, १९/२, २०/२, ३, २१/१ ते ४, ५, ६ ते ११, २४/१, २, ३/१, ३/२, ३/३, ३/४, ३/५, २४/४ ते ९, २४/११ पी, २४/१२ ते १७, २४/१८/२, २४/१९, २०, २१ पी, २२ पी, २३, २४ पी, २५, २६, २७/१, २७/२, २८/२, २९, ३०, ३१ ते ४०, ४८/१ पी, ४८/३ पी, ४८/९, ४९/१०, ११ एकत्रित नसलेल्या पैकी धारक एस. क्र. २४, एच क्र. २, ३/४, ६, ९, १२ गोडाऊन परिसराचे खालील समान क्षेत्राचा जमीनीसह अरहम लॉजी पॅकमधील इमारत क्र. सी/४ चे तळ मजल्यावर सर्व स्थित आणि मोज. प्रत्येकी अंदाजे ३००० चौ. फूट धारक क्र. ६, ७, ८ आणि ९ इंडस्ट्रीयल गाळा नि आर.सी.सी. गोडाऊनचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

मिळकत	राखीव किंमत	इ.अ.र
४ इंडस्ट्रीयल गाळा	रु. २००.०० लाख	रु. २०.०० लाख

अटी आणि शर्ती: १) वरील इंडस्ट्रीयल गाळा ''जे आहे जसे आहे आणि जेथे आहे तसे आहे '' तत्वाने विकण्यात येईल आणि वरील नमूद राखीव किंमतीपेक्षा कमी किमतीने विकला जाणार नाही. **२)** दरसूची सादर करण्यापूर्वी सदर विक्री/लिलावाची माहिती, त्याच्या अटी आणि शर्ती, बोली प्रपत्र आणि बोली/प्रस्ताव सादर करण्याची प्रक्रिया यासाठी कृपया वरील पत्त्यावर किंवा क्रमांकावर संपर्क साधावा. **३)** बोली सादर करण्यापूर्वी बोलीदाराने सापेक्ष मिळकतीच्या संदर्भातील त्याच्याद्वारे देय थकबाकी आणि हक्क, नामाधिकार, हितसंबंधाबाबत खात्री करून घ्यावी आणि त्यानंतर या संदर्भातील कोणत्याही प्रकारची हरकत विचारात घेतली जाणार नाही. **४)** प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क/अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क/हस्तांतरण आणि नोंदणी प्रभार, थकीत वीज आकार, शुल्क, सोसायटीचे प्रभार, इ. फक्त खरेदीदाराने भरायचे आहे. **५)** वरील मिळकतीशी संबंधित सर्व सांविधिक/असांविधिक थकबाकी, कर, दर, निर्धारण, प्रभार, शुल्क, दावे इ. ची फक्त खरेदीदाराची जबाबदारी राहील. **६)** इच्छुक बोलीदार मे. ई–प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीज लि., ए–८०१, वॉल स्ट्रीट–२, ओरिएंटल क्लबसमोर, गुजरात कॉलेजजवळ, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद–३८०००६, गुजरात ०७९–४०००५४४० यांचेकडून ऑनलाईन बोलीकरिता प्रशिक्षण घेऊ शकतात. संपर्क व्यक्ती: श्री. विजय शेट्टी, मोबाईल – +९१९६६१९००२४३१, ई–मेल: vijay.shetty@auctiontiger.net, श्री. तिलक मराठा, मोबाईल: ६३५१८९६८३२, ई–मेल: tilak@auctiontiger.net; support@auctiontiger.net, लॅण्डलाईन क्र. ०७९–४०००५४४०. **७) इअर आणि केवायसी २६/११/२०१८ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ६.०० वा. पूर्वी निम्नस्वाक्षरीकारांकडे पोहोचणे आवश्यक आहे. बोलीदारांना लिलावाच्या दरम्यान बोली वाढविण्याचा हक्क आहे. ''सदर मिळकतीचे बोली वाढविण्याचे मुल्य रु. ५०,००० आहे''. ८) यशस्वी बोलीदारा त्वरित २५% (वजा इअर) आणि उर्वरित रक्कम वरील मिळकतीची विक्री निश्चित झाल्यानंतर १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. ९) इसारा अनामत रक्कम (इअर) दि कॉसमॉस को–ऑप. बँक लि., ''लिलाव इअर खाते'' COS370219 आयएफएससी कोड COSB0000012 मध्ये आरटीजीएस/एनईएफटी फंड ट्रान्सफरमार्फत जमा करायची आहे. १०) मिळकतीचे निरीक्षण किंवा कोणत्याही माहितीकरिता कृपया व्यवस्थापक श्री. अनंत पवार, मोबाईल क्र. ७७०९५७१६७९, श्री. संजय पुणेकर मो.क्र. ९३२२४८०८८८, प्रादेशिक कार्यालय, मुंबई यांना संपर्क करावा. ११) सापेक्ष मिळकतीचे निरीक्षण ०३/११/२०१८ आणि १७.११.२०१८ दरम्यान रोजी सकाळी १२.०० वा. ते सायं. ४.०० वा. दरम्यान खुले राहील. १२)** कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा लिलाव तहकूब/पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचे सर्वस्वी अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राहतील. **१३)** विक्री प्रमाणपत्र फक्त खरेदीदार/अर्जदारांच्या नावे जारी करण्यात येईल व कोणत्याही अन्य नावाने नाही. **१४)** विक्री सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत विहित नियम/अटीच्या अधीन राहील. **१५)** विक्री प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या निश्चितीच्या अधीन होईल. सदर सूचना ही जाहीर लिलावाच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण थकबाकी चुकती न केल्यास वरील नमूद तारखेस जाहीर लिलाव विक्री करण्याबाबत सदर कर्जाची कर्जदार कंपनी, तिचे संचालक आणि हमीदार/गहाणवटदार यांच्यासाठी **३० दिवसाची सूचना** सुद्धा समजण्यात यावी.

विशेष सूचना आणि इशारा :

बोलीदारांनी त्यांच्या स्वत:च्या हितसंबंधात शेवटचे मिनिट/सेकंदाला बोली करणे टाळावे, कॉसमॉस बँक किंवा सेवा पुरवठादार कोणतीही त्रुटी/कसूर (इंटरनेट फेल्युअर, वीज जाणे इ.) करिता विक्रेत्यांच्यावतीने जबाबदार राहणार नाही. अशा आकस्मिक घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांना बॅक अप पॉवर सप्लाय अशी सर्व आवश्यक व्यवस्था/पर्याय करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. ज्यामुळे त्यांना अशा स्थितीतून मार्ग काढणे शक्य होईल आणि यशस्वीपणे लिलावात सहभागी होणे शक्य होईल.

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
दि कॉसमॉस को–ऑपरेटिव्ह बँक लि.

दिनांक :२२.१०.२०१८
ठिकाण : मुंबई

THACKER AND CO. LTD.

ठाकेर ॲण्ड कंपनी लिमिटेड

Fujisan

सीआयएन : एल२१०९८एमएच१८७८पीएलसी०००३३.
नोंदणी. कार्यालय : भोगिलाल हरगोविंदास बिल्डिंग, मेझ्झानिन मजला, १८/२०, के. दुभाष मार्ग, मुंबई–४०० ००१.
दूर. क्र.: ९१–२२–४३५५३३३३; **ई–मेल :** thacker@thacker.co.in; **वेबसाईट :** www.thacker.co.in

३० सप्टेंबर, २०१८ रोजी संपलेली तिमाही/अर्धवर्षाकरिता एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(प्रति समभाग प्राप्तीची माहिती सोडून आकडेवारी रु. लाखात)

तपशील	एकत्रित					
	संपलेली तिमाही			संपलेले अर्ध वर्ष		संपलेले वर्ष
	३०.०९.२०१८ (अलेखापरिक्षित)	३०.०६.२०१८ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०१७ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०१८ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०१७ (अलेखापरिक्षित)	३१.०३.२०१८ (लेखापरिक्षित)
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	१८०.७६	१३१.६१	९२.४६	३१२.३६	२०३.२१	४९८.९०
कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	१७.८९	१८.१७	२४.७५	३६.०५	४०.३३	८८.३९
कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	१७.८९	१८.१७	२४.७५	२५.६८	३७.२५	८८.३९
कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसारधारण बाबींनंतर)	१५.७९	९.८९	२६.६०	२५.६८	३७.२५	७७.३५
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी (करोत्तर) नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	गैर लागू	गैर लागू	गैर लागू	गैर लागू	गैर लागू	गैर लागू
समभाग भांडवल	१०.८८	१०.८८	१०.८८	१०.८८	१०.८८	१०.८८
राखीव (मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षित ताळेबंदात दर्शवल्याप्रमाणे पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)	–	–	–	–	–	१,००४.०८
प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १/– चे) (अखंडित आणि खंडित प्रवर्तनांसाठी)						
१. मूलभूत	१.४५	०.९१	२.४५	२.३६	३.४२	७.११
२. सौम्यिकृत	१.४५	०.९१	२.४५	२.३६	३.४२	७.११

टिपा :

१. वरील निष्कर्ष २० ऑक्टोबर, २०१८ रोजी झालेल्या त्यांच्या सभेत लेखापरिक्षण समितीद्वारे पुनर्विलोकीत करण्यात आले आणि संचालक मंडळाद्वारे मंजूर करण्यात आले.
२. सध्या कंपनीला इंडियन अकाऊंटिंग स्टँडर्डस् (इंड एएस) लागू होत नाहीत.
३. वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत ३० सप्टेंबर, २०१८ रोजी संपलेल्या तिमाही/अर्ध वर्षासाठी स्टॉक एक्स्चेंजकडे दाखल केलेल्या वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण कंपनीची वेबसाईट : **www.thacker.co.in** वर उपलब्ध आहेत आणि त्याचप्रमाणे स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट : **www.bseindia.com** वर देखील पाहता येतील.
४. महत्त्वाची अलिप्त वित्तीय माहिती खालीलप्रमाणे

(आकडेवारी रु. लाखात)

तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले अर्ध वर्ष		संपलेले वर्ष
	३०.०९.२०१८ (अलेखापरिक्षित)	३०.०६.२०१८ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०१७ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०१८ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०१७ (अलेखापरिक्षित)	३१.०३.२०१८ (लेखापरिक्षित)
उलाढाल	९८.३१	६५.६६	५९.४९	१६३.९८	१०४.६७	२४५.४०
करपूर्व नफा	११.८६	(१९.३९)	२७.२३	(७.५३)	२७.३६	४८.३३
करपश्चात नफा	११.९६	(१८.७९)	२९.१६	(६.८२)	२७.४६	४८.४३

मंडळाच्या आदेशानुसार
ठाकेर ॲण्ड कंपनी लिमिटेडकरिता
अरुण कुमार जतिया
संचालक

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २० ऑक्टोबर, २०१८